

**Товариство з обмеженою відповідальністю**

**"Просперо-Аудит"**

01033, м. Київ, вул. Володимирська, буд.83, офіс 1

реєстровий номер у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності №4907

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

щодо фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2024

**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА  
"ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА"  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

Ідентифікаційний код юридичної особи: 44924336

Місцезнаходження юридичної особи: 01044, Україна, місто Київ, вулиця Хрещатик,  
будинок 36

*Управлінському персоналу та власникам*

**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА  
"ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА"  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**Товариство з обмеженою відповідальністю**

**"Просперо-Аудит"**

01033, м. Київ, вул. Володимирська, буд.83, офіс 1

реєстровий номер у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності №4907

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

щодо фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2024

**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА  
"ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА"  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

Ідентифікаційний код юридичної особи: 44924336

Місцезнаходження юридичної особи: 01044, Україна, місто Київ, вулиця Хрещатик,  
будинок 36

*Управлінському персоналу та власникам*

**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА  
"ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА"  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

## **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

щодо фінансової звітності

за рік, що закінчився 31.12.2024

### **КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА**

### **"ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

#### **Адресат**

Звіт незалежного аудитора призначається для керівництва та власників КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ).

#### **ДУМКА ІЗ ЗАСТЕРЕЖЕННЯМ**

Ми провели аудит фінансової звітності КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) (далі – КП "ФОНД МОДЕРНИЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" або Підприємство), ідентифікаційний код юридичної особи: 44924336; місцезнаходження юридичної особи: 01044, Україна, місто Київ, вулиця Хрещатик, будинок 36, що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 01 січня 2025 р., Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2024 р., Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024 р., Звіту про власний капітал за 2024 р. та Приміток до річної фінансової звітності за 2024 р.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (далі – НП(С)БО) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

#### **ОСНОВА ДЛЯ ДУМКИ ІЗ ЗАСТЕРЕЖЕННЯМ**

1. Рахунок 37 "Розрахунки з різними дебіторами" призначений для обліку розрахунків за поточною дебіторською заборгованістю з різними дебіторами за авансами виданими, нарахованими доходами, за претензіями, за відшкодуванням завданих збитків, за позиками членів кредитних спілок та за іншими операціями.

На субрахунку 377 "Розрахунки з іншими дебіторами" ведеться облік розрахунків за іншими операціями, облік яких не відображається на інших субрахунках рахунку 37 "Розрахунки з різними дебіторами", зокрема розрахунки за операціями, пов'язаними із здійсненням спільної діяльності (без створення юридичної особи), усі види розрахунків з працівниками (крім розрахунків з оплати праці та з підзвітними особами), інші розрахунки.

Звертаємо Вашу увагу на невірний облік короткострокового депозиту на 377 субрахунку.

Згідно “Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов’язань і господарських операцій підприємств і організацій”, затвердженої Наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999 р. № 291, на рахунку 35 “Поточні фінансові інвестиції” ведеться облік наявності та руху поточних фінансових інвестицій та еквівалентів грошових коштів, у тому числі депозитних сертифікатів.

Короткостроковий депозит, оформлений на строк до одного року, слід обліковувати як еквівалент грошових коштів на субрахунку 351 “Еквіваленти грошових коштів”.

Вищенаведене порушення є суттєвим, але не всеохоплюючим.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність, згідно з цими стандартами, викладено в розділі “Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності” нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до Підприємства згідно з прийнятим Радою міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (PMСЕБ), Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів, включаючи Міжнародні стандарти незалежності (далі – Кодекс PMСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов’язки з етики відповідно до цих вимог та кодексу PMСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх, як основи для нашої думки.

## **СУТТЄВА НЕВИЗНАЧЕНІСТЬ, ЩО СТОСУЄТЬСЯ БЕЗПЕРЕРВНОСТІ ДІЯЛЬНОСТІ**

У зв’язку із введенням 24 лютого 2022 року в Україні воєнного стану тимчасово вводяться обмеження прав і законних інтересів юридичних осіб, що може вплинути на безперервність діяльності Підприємства.

Перебіг війни може суттєво вплинути на операційне середовище в країні та діяльність Підприємства, а остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю.

Після запровадження Урядом відповідних заходів управлінський персонал переглянув свою оцінку здатності Підприємства продовжувати подальшу безперервну діяльність та дійшов висновку, що головний суттєвий фактор невизначеності – подальша значна ескалація військових дій, яка може призвести до дестабілізації діяльності Підприємства, що, у свою чергу, може викликати значні сумніви у спроможності Підприємства продовжувати безперервну діяльність.

Враховуючи можливі наслідки військового стану та його потенційний вплив на Підприємство та умови, в яких воно працює, ми вважаємо застосування принципу безперервності діяльності ключовим питанням аудиту. Оцінка того, чи є застосування припущення про безперервність діяльності обґрунтованим, вимагає значних суджень та має фундаментальне значення для основи підготовки фінансової звітності.

Зазначені обставини є подіями після дати балансу, однак, за своїм характером, є не коригуючими подіями відносно показників фінансової звітності за 2024 рік.

Фінансова звітність Підприємства за рік, що закінчився 31.12.2024, не включає ніяких коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про необхідність таких коригувань буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

## **ІНША ІНФОРМАЦІЯ**

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію.

Інша інформація не є фінансовою звітністю Підприємства за 2024 рік та нашим Звітом незалежного аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності Підприємства за рік, що закінчився 31.12.2024, не поширюється на іншу інформацію, і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо неї.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, якщо вона буде нам надана, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Інша інформація складається із Звіту про виконання річного фінансового плану.

Складання Звіту про виконання річного фінансового плану передбачено Порядком складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальної громади міста Києва, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 №139 та подається Підприємством згідно з п. 6.3. цього Порядку до Департаменту комунальної власності м. Києва щокварталу у строки, установлені для подання фінансової звітності.

Коли ми ознайомимся зі Звітом про виконання річного фінансового плану, складеним управлінським персоналом Підприємства, та якщо ми дійдемо висновку, що фінансова інформація в ньому містить суттєве викривлення, нам потрібно буде повідомити про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями.

## **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ТА ТИХ, КОГО НАДІЛЕНО НАЙВИЩИМИ ПОВНОВАЖЕННЯМИ, ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО та вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. № 996-XIV. Управлінський персонал також несе відповідальність за таку систему внутрішнього контролю, яку він визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності Підприємства як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Підприємство чи припинити її діяльність, або немає інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Підприємства.

## ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує.

Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки. Вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім, майбутні події або умови можуть примусити Підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності стосовно того, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти дотримання вимог НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності».

Ми повідомляємо управлінському персоналу та тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

## ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО СУБ'ЄКТА АУДИТОРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ДОГОВІР

Відповідно до вимог п. 7 ст. 14 Закону України “Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність” надаємо основні відомості про суб’єкт аудиторської діяльності, що провів аудит:

Повна назва підприємства	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОСПЕРО-АУДИТ»
Скорочена назва підприємства	ТОВ «ПРОСПЕРО-АУДИТ»
Ознака особи	Юридична
Код за ЄДРПОУ	44814682
Юридична адреса	Україна, 01033, м. Київ, вул. Володимирська, будинок 83, офіс 1

Інформація про реєстрацію у Реєстрі аудиторських фірм та аудиторів реєстровий номер у Реєстрі аудиторів та суб’єктів аудит.діяльності 4907

*Договір про надання послуг з аудиту № 6/2025-1 від 02.07.2025р.*

*Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є:*

Богуславська Ірина Борисівна (Номер реєстрації аудитора у Реєстрі аудиторів та суб’єктів аудиторської діяльності № 102528 Сертифікат аудитора № 007676, виданий рішенням АПУ від 31.05.18 № 360/2)

Директор  
ТОВ “ПРОСПЕРО-АУДИТ”

Партнер завдання з аудиту

Місце складання: 01033, м. Київ, вул. Володимирська, будинок 83, офіс 1

14 жовтня 2025 р.



**Богуславська І.Б.**

Підприємство	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФОНД МОДЕРНІЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КМДА)	за ЄДРПОУ	Коди		
			2025	01	01
Територія	м. Київ	за КАТОТТГ <sup>1</sup>	44924336		
Організаційно-правова форма господарювання	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО	за КОПФГ	150		
Вид економічної діяльності	НАДАННЯ ІНШИХ ФІНАНСОВИХ ПОСЛУГ (КРІМ СТРАХУВАННЯ ТА ПЕНСІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ), Н.В.І.У.	за КВЕД	64.99		
Середня кількість працівників <sup>2</sup>	9				
Адреса, телефон	ХРЕЩАТИК ВУЛ. 36				
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака					
Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):					
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	<input checked="" type="checkbox"/>				
за міжнародними стандартами фінансової звітності	<input type="checkbox"/>				

### Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 01.01.2025 р.

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:	1000		
первісна вартість	1001		
накопичена амортизація	1002		
Незавершені капітальні інвестиції	1005		
Основні засоби:	1010		
первісна вартість	1011		
знос	1012		
Інвестиційна нерухомість	1015		
Довгострокові біологічні активи	1020		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030		
інші фінансові інвестиції	1035		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040		
Відстрочені податкові активи	1045		
Інші необоротні активи	1090		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>		
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100		
<i>в т.ч.: виробничі запаси</i>	<i>1101</i>		
<i>незавершене виробництво</i>	<i>1102</i>		
<i>готова продукція</i>	<i>1103</i>		
<i>товари</i>	<i>1104</i>		
Поточні біологічні активи	1110		
Векселі одержані	1120		
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	185	30
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130		
з бюджетом	1135		
у тому числі з податку на прибуток	1136		
<i>Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів</i>	<i>1140</i>		
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155		16 228
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165	19 138	242 734
<i>в т.ч.: готівка</i>	<i>1166</i>		
<i>рахунки в банках</i>	<i>1167</i>	19 138	242 734
Витрати майбутніх періодів	1170		
Інші оборотні активи	1190		
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>19 323</b>	<b>258 992</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття</b>	<b>1200</b>		
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>19 323</b>	<b>258 992</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	400 000	400 000
<i>у.т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу</i>	1401		
Капітал у дооцінках	1405		
Додатковий капітал	1410		
Резервний капітал	1415		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(677)	(1008)
Неоплачений капітал	1425	380 000	140 000
Вилучений капітал	1430		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>19 323</b>	<b>258 992</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Довгострокові кредити банків	1510		
Інші довгострокові зобов'язання	1515		
Довгострокові забезпечення	1520		
Цільове фінансування	1525		
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>		
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600		
Векселі видані	1605		
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615		
розрахунками з бюджетом	1620		
у тому числі з податку на прибуток	1621		
розрахунками зі страхування	1625		
розрахунками з оплати праці	1630		
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635		
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640		
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		
Поточні забезпечення	1660		
Доходи майбутніх періодів	1665		
Інші поточні зобов'язання	1690		
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>		
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
Баланс	1900	19 323	258 992

Керівник



(підпис)

Головний бухгалтер

(підпис)

Деніс О.В.

(ініціали, прізвище)

Клименко В.В.

(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup>Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць на території територіальних громад

<sup>2</sup>Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики

Підприємств  
о

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФОНД МОДЕРНІЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ  
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ  
МІСЬКОЇ РАДИ (КМДА)

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за  
ЄДРПОУ

Коди		
2025	01	01
44924336		

**Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)  
за 2024 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	870	
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050		
<b>Валовий:</b> прибуток	2090	870	
збиток	2095		
Інші операційні доходи	2120	1819	309
Адміністративні витрати	2130	3020	985
Витрати на збут	2150		
Інші операційні витрати	2180		1
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b> прибуток	2190		
збиток	2195	331	677
Доход від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240		
<i>в т.ч. дохід від благодійної допомоги</i>	2241		
Фінансові витрати	2250		
Витрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270		
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			

прибуток	2290		
збиток	2295	331	677
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350		
збиток	2355	331	677

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>		
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>		
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	- 331	-677

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500		
Витрати на оплату праці	2505	2274	807
Відрахування на соціальні заходи	2510	500	178
Амортизація	2515		
Інші операційні витрати	2520	246	1
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>3020</b>	<b>986</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600		
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615		

Дивіденди на одну просту акцію	2650		

Керівник



(підпис)

Деніс О.В.  
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

Клименко В.В.  
(ініціали, прізвище)

Підприємство

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФОНД МОДЕРНІЗАЦІЇ ТА  
РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА" ВИКОНАЧОГО  
ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КМДА)  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Коди		
2025	01	01
44924336		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2024 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	870	
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1 819	123
Надходження від операційної оренди	3040		
Інші надходження	3095		
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	60	
Праці	3105	1 831	650
Відрахувань на соціальні заходи	3110	500	178
Зобов'язань з податків і зборів	3115	443	157
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Інші витрачання	3190	216	
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>- 361</b>	<b>-862</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260		
Виплати за деривативами	3270		
Інші платежі	3290		
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>		
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
власного капіталу	3300	240 000	
отримання позик	3305		
Інші надходження	3340	185	20 000
Витрачання на:			
викуп власних акцій	3345		
погашення позик	3350		
сплату дивідендів	3355		
сплату відсотків	3360		
Інші платежі	3390	16 228	
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>223 957</b>	<b>20 000</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>223 596</b>	<b>19 138</b>

Залишок коштів на початок року	3405	19 138	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	242 734	19 138

Керівник



(підпис)

(підпис)

*Деміє О. В.*

(ініціали, прізвище)

*Клеменко В. В.*

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

Коди		
2025	01	01
44924336		

Дата (рік, місяць, число)

Підприємств **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФОНД МОДЕРНІЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА"**  
**ВИКОНАНОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КМДА)**  
 за ЄДРПОУ

(найменування)

## ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ за 2024 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з колонки 3 незареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	<b>400 000</b>					<b>-677</b>	<b>-380 000</b>		<b>19 323</b>
<b>Коригування:</b>										
Зміна облікової політики	4005									
Виправлення помилок	4010									
Інші зміни	4090									
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>400 000</b>					<b>-677</b>	<b>-380 000</b>		<b>19 323</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>						<b>- 331</b>			<b>- 331</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>									
<b>Розподіл прибутку:</b>										
Виплати власникам (дивіденди)	4200									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205									
Відрахування до резервного капіталу	4210									
<i>Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства</i>	4215									



Коди	
2025	01 01
44924336	
150	
64.99	

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

за КАТОГТГ  
за СПОДУ  
за КОПФГ  
за КВЕД

Підприємство КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФОНД МОДЕРНІЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА"  
ВИКОНАЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КМДА)  
м. Київ

Територія ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ В.О. КМР (КМДА)

Орган державного управління КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

Організаційно-правова форма господарювання КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

Вид економічної діяльності НАДААННЯ ІНШИХ ФІНАНСОВИХ ПОСЛУГ (КРІМ СТРАХУВАННЯ ТА ПЕНСІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ), Н.В.І.У.

Одиниця виміру: тис. грн.

## ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за 2024 рік

Форма № 5 Код за ДКУД 1801008

### I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка+, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік			Залишок на кінець р		
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Права користування природними ресурсами	010															
Права користування майном	020															
Права на комерційні позначення	030															
Права на об'єкти промислової власності	040															
Авторське право та суміжні з ним права	050															
	060															
Інші нематеріальні активи	070															
Разом	080															
Гудвіл	090															
вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності											( 081 )				X	
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів											( 082 )					X
вартість створених підприємством нематеріальних активів											( 083 )					X
вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань											( 084 )					X
накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності											( 085 )					X

3 рядка 080 графа 14

3 рядка 080 графа 5

3 рядка 080 графа 15

А

II. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (доопітка +, уцінка-)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		Одержані за фінансовою орендою		передані в
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Земельні ділянки	100	0,0															
Інвестиційна нерухомість	105																
Капітальні витрати на поліпшення земель	110																
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120																
Машини та обладнання	130																
Транспортні засоби	140																
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150																
Тварини	160																
Багаторічні насадження	170																
Інші основні засоби	180																
Бібліотечні фонди	190																
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200																
Тимчасові (нетитульні) споруди	210																
Природні ресурси	220																
Інвентарна тара	230																
Предмети прокату	240																
Інші необоротні матеріальні активи	250																
Разом	260																

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів вартість оформлених у заставу основних засобів залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів основні засоби орендованих єдиних (цілісних) майнових комплексів вартість основних засобів, призначених для продажу вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій залишкова вартість основних засобів, придбаних за рахунок шльового фінансування вартість основних засобів, придбаних за рахунок операційну оренду Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

3 рядка 260 графа 8 ( 261 ) X

3 рядка 260 графа 5 ( 262 ) X

3 рядка 260 графа 15 ( 263 ) X

3 рядка 105 графа 14 ( 264 ) X

( 265 ) X

( 266 ) X

( 267 ) X

( 268 ) X

( 269 ) X

\*Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та території територіальних громад



### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
	2	3	4
Капітальне будівництво	280		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290		
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300		
Придбання (створення) нематеріальних активів	310		
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330		
Разом	340		

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість ( 341 ) X  
 фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій ( 342 ) X

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360			
спільну діяльність	370			
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
інші	410			
Разом (розділ А + розділ Б)	420			

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:  
 З рядка 1035 гр.4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) за собівартістю ( 421 ) \_\_\_\_\_  
 за справедливою вартістю ( 422 ) \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю ( 423 ) \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю відображені:  
 З рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) за собівартістю ( 424 ) \_\_\_\_\_  
 за справедливою вартістю ( 425 ) \_\_\_\_\_  
 за амортизованою собівартістю ( 426 ) \_\_\_\_\_

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440		
Операційна курсова різниця	450		
Реалізація інших оборотних активів	460		
Штрафи, пені, неустойки	470		
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490	1819	
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	XX	
непродуктивні витрати і втрати	492	XX	
<b>Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510		
спільну діяльність	520		
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530		XX
Проценти	540	XX	
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560		
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600		
Безоплатно одержані активи	610		XX
Списання необоротних активів	620	XX	
Інші доходи і витрати	630		

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) ( 631 ) \_\_\_\_\_

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами ( 632 ) \_\_\_\_\_

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до собівартості активів ( 633 ) \_\_\_\_\_

Х%

### VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	
Поточний рахунок у банку	650	242 734
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	
Грошові кошти в дорозі	670	
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	242 734

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використання ( 691 )  
(Звіту про фінансовий стан) яких обмежено

### VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710							
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'яжливих контрактів	750							
	760							
	770							
Резерв сумнівних боргів	775							
Разом	780							

**VIII Запаси.**

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800			
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820			
Тара і тарні матеріали	830			
Будівельні матеріали	840			
Запасні частини	850			
Матеріали сільськогосподарського призначення	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880			
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910			
Разом	920			

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

( 921 ) X X  
 ( 922 ) X X  
 ( 923 ) X X  
 ( 924 ) X X  
 ( 925 ) X X  
 ( 926 ) X X

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

\*визначається за п.28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 „Запаси”

21

**IX. Дебіторська заборгованість**

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у тому числі за строками непогашення			
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців	6
1	2	3	4	5	6	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	30	30			
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	16 228		16 228		

( 951 ) X X X

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості

( 952 ) X X  
 X

Із рядка 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

**X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	5
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточно рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

**ХІ. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідприємствами робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

**ХІІ. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	
у тому числі		
поточний податок на прибуток	1241	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	
у тому числі		
поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	
Використано за рік – усього	1310	
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	
придбання (вигодовлення) та поліпшення основних засобів	1312	
з них машини та обладнання	1313	
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

**XIV. Біологічні активи**

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю					
		залишок на початок року		найбільш о за рік	вибуло на рік		нараховано амортизацій за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	найбільш о за рік	зміни вартості за рік	вибуло о за рік	залишок на кінець року	
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	амортизація				первісна вартість	амортизація						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи – усього, в т.ч.:	1410																
робоча худоба	1411																
продуктивна худоба	1412																
багаторічні насадження	1413																
	1414																
інші довгострокові біологічні активи	1415																
Поточні біологічні активи – усього, в т.ч.:	1420		XX			XX	XX				XX						
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421		XX			XX	XX				XX						
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422		XX			XX	XX				XX						
інші поточні біологічні активи	1423		XX			XX	XX				XX						
1424			XX			XX	XX				XX						
Разом	1430																

Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

( 1431 ) X  
 \_\_\_\_\_ X

Залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

( 1432 )

Балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності обмежені права власності

( 1433 )

X

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансові результати (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва – усього, у т.ч.:</b>	1500									
зернові і зернобобові, з них:	1510									
пшениця	1511									
соя	1512									
соняшник	1513									
ріпак	1514									
цукрові буряки (фабричні)	1515									
картопля	1516									
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517									
інша продукція рослинництва	1518									
додаткові біологічні активи рослинництва	1519									
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва – усього, у т.ч.:</b>	1520									
приріст живої маси – усього	1530									
з нього:										
великої рогатої худоби	1531									
свиней	1532									
молоко	1533									
вовна	1534									
яйця	1535									
інша продукція тваринництва	1536									
додаткові біологічні активи тваринництва	1537									
продукція рибництва	1538									
1539										
1540										
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи – разом</b>										



Керівник

О.В. Деніс

Головний бухгалтер

(ініціали, прізвище)

В.В. Клименко

(ініціали, прізвище)



Прошито, пронумеровано та скріплено  
печаткою 85 аркушів  
"15" листопада 2025 року  
Директор ТОВ "Просперо-Аудит"  
Богуславська І.Б.