

Додаток 1  
до Національного положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова  
звітність"  
(пункт 4 розділу I)

**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство **Комунальне підприємство "Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Кисва"** Дата(рік,місяць,число) **за ЄДРПОУ**  
 Територія **Київ** **за КАТОТТГ І**  
 Організаційно-правова форма господарювання **комунальне підприємство** **за КОПФГ**  
 Вид економічної діяльності **Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.і.у.** **за КВЕД**  
 Середня кількість працівників, осіб **11**  
 Одиниця виміру: **тис. грн. з одним десятковим знаком**  
 Адреса, телефон **Хрещатик, буд. 36, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ р-н, м. КИЇВ, 01044, Україна**

Коди		
2026	01	01
44924336		
UA8000000001078669		
150		
64.99		

0503487088

**1.Баланс на 31 грудня 2025 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	-	29,6
Первісна вартість	1001	-	46,8
Накопичена амортизація	1002	( - )	( 17,2 )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби :	1010	-	91,7
первісна вартість	1011	-	137,8
знос	1012	( - )	( 46,1 )
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	-	121,3
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси :	1100	-	20,0
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	30,0	932,2
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	16 228,0	16 969,5
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	242 734,0	281 448,7
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	258 992,0	299 370,4
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	258 992,0	299 491,7

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	400 000,0	400 000,0
Додатковий капітал	1410	-	294,0
Резервний капітал	1415	-	33,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(1 008,0)	(1 008,0)
Неоплачений капітал	1425	( 140 000,0 )	( 100 000,0 )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>258 992,0</b>	<b>299 319,0</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	-	-
розрахунками з бюджетом	1620	-	90,0
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	0,7
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	82,0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>-</b>	<b>172,7</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>258 992,0</b>	<b>299 491,7</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за Рік 2025 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	920,7	870,0
Інші операційні доходи	2120	5 094,8	1 819,0
Інші доходи	2240	-	-
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	6 015,5	2 689,0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 5 517,1 )	( 3 020,0 )
Інші операційні витрати	2180	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( - )	( - )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 5 517,1 )</b>	<b>( 3 020,0 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	498,4	(331,0)
Податок на прибуток	2300	( 89,7 )	( - )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>408,7</b>	<b>(331,0)</b>

Керівник \_\_\_\_\_  
(підпис)

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_  
(підпис)

ДЕНІС ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ  
(ініціали, прізвище)

КЛИМЕНКО ВІТАЛІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ  
(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад